

**Stichting Huis van Dina  
T.a.v. het bestuur  
Magelhaenstraat 6  
7825 VK EMMEN**

**Jaarrekening 2020**

**Stichting Huis van Dina  
T.a.v. het bestuur  
Magelhaenstraat 6  
7825 VK EMMEN**

**Jaarrekening 2020**

**INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

**1. Jaarrekening**

1.1	Balans per 31 december 2020	3
1.2	Staat van baten en lasten over 2020	5
1.3	Toelichting op de jaarrekening	6
1.4	Toelichting op de balans	9
1.5	Toelichting op de staat van baten en lasten	11

## **1. JAARREKENING**

**1.1 Balans per 31 december 2020**

(Na resultaatbestemming)

<b>ACTIVA</b>	<u>31 december 2020</u>		<u>31 december 2019</u>	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>18.557</u>	18.557	<u>21.650</u>	21.650
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Liquide middelen</i>		44		853
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>18.601</u></u>		<u><u>22.503</u></u>

Emmen, 12 februari 2021  
Stichting Huis van Dina

**1.1 Balans per 31 december 2020**

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Overige reserves	<u>-5.745</u>	5.745-	<u>4.996</u>	4.996
<b>Langlopende schulden</b>				
Overige schulden	<u>17.507</u>	17.507	<u>17.507</u>	17.507
<b>Kortlopende schulden</b>				
Overige schulden	<u>6.839</u>	6.839	<u>-</u>	-
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>18.601</u></u>		<u><u>22.503</u></u>

Emmen, 12 februari 2021  
Stichting Huis van Dina

**1.2 Staat van baten en lasten over 2020**

	2020	2019
	€	€
Giften en baten uit fondsenwerving	110.298	122.384
Baten	<u>110.298</u>	<u>122.384</u>
<b>Overige lasten</b>	109.542	111.002
Activiteitenlasten	<u>109.542</u>	<u>111.002</u>
<b>Bruto exploitatieresultaat</b>	756	11.382
Afschrijvingen materiële vaste activa	3.093	3.093
Huisvestingskosten	7.486	10.708
Verkoopkosten	328	818
Algemene kosten	455	300
<b>Beheerslasten</b>	<u>11.362</u>	<u>14.919</u>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<u>-10.606</u>	<u>-3.537</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-134	-127
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<u>-134</u>	<u>-127</u>
<b>Resultaat</b>	<u>-10.740</u>	<u>-3.664</u>
<b>Resultaat</b>	<u><u>-10.740</u></u>	<u><u>-3.664</u></u>
Bestemming resultaat:		
Overige reserve	-10.740	-3.664
	<u>-10.740</u>	<u>-3.664</u>

Emmen, 12 februari 2021  
Stichting Huis van Dina

## 1.3 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMENE TOELICHTING

#### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Huis van Dina, statutair gevestigd te Emmen, bestaan voornamelijk uit:

- Het beschermen van dieren, speciaal gezelschapsdieren, het bevorderen van het welzijn en de gezondheid van dieren, het bevorderen bij het publiek van het respect voor dieren als zelfstandige wezens met een bewustzijn, gevoelens en integriteit.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Magelhaenstraat 6 te Emmen.

#### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Huis van Dina, statutair gevestigd te Emmen is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 66415047. De Stichting beschikt over een ANBI-erkenning van de Belastingdienst. Het fiscaal nummer van de Stichting is 8565.42.659.

#### Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Huis van Dina zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Kasstroomen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten.

De verkrijgingsprijs van de verworven groepsmaatschappij is opgenomen onder de kasstroom uit investeringsactiviteiten, voor zover betaling in geld heeft plaatsgevonden. De geldmiddelen die in de verworven groepsmaatschappij aanwezig zijn, zijn op de aankoopprijs in mindering gebracht.

Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De waarde van de gerelateerde activa en leaseverplichting zijn in de toelichting van balansposten verantwoord.

De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

### ALGEMENE GRONDSLAGEN

#### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor de kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

#### Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

## 1.3 Toelichting op de jaarrekening

### Vreemde valuta

#### *Functionele valuta*

De posten in de jaarrekening worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de onderneming haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

#### Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende toelichting.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

#### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### Eigen vermogen

##### *Vrij besteedbaar vermogen*

Het vrij besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

#### Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

#### Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

### GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

#### Algemeen



### 1.3 Toelichting op de jaarrekening

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

#### **Baten**

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen of diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

#### **Activiteitenlasten**

Onder de activiteitenlasten wordt verstaan de direct aan de baten toe te rekenen lasten.

#### **Beheerslasten**

De lasten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

#### **Financiële baten en lasten**

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente opbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

## 1.4 Toelichting op de balans

### ACTIVA

#### VASTE ACTIVA

##### Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Pand</u>	<u>Totaal 2020</u>	<u>Totaal 2019</u>
	€	€	€
Aanschafwaarde	27.836	27.836	27.836
Cumulatieve afschrijvingen	-6.186	-6.186	-3.093
Boekwaarde per 1 januari	<u>21.650</u>	<u>21.650</u>	<u>24.743</u>
Afschrijvingen	<u>-3.093</u>	<u>-3.093</u>	<u>-3.093</u>
Mutaties 2020	<u>-3.093</u>	<u>-3.093</u>	<u>-3.093</u>
Aanschafwaarde	27.836	27.836	27.836
Cumulatieve afschrijvingen	-9.279	-9.279	-6.186
Boekwaarde per 31 december	<u>18.557</u>	<u>18.557</u>	<u>21.650</u>

Afschrijvingspercentages:

Bedrijfsgebouwen en -terreinen

10 %

#### VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Liquide middelen</b>		
Rekening courant bank	<u>44</u>	<u>853</u>

## 1.4 Toelichting op de balans

### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN

##### Vrij besteedbaar vermogen

	2020	2019
	€	€
<b>Overige reserves</b>		
Stand per 1 januari	4.996	8.661
Bestemming resultaat boekjaar	-10.740	-3.664
Overige mutatie	-1	-1
Stand per 31 december	<u>-5.745</u>	<u>4.996</u>

#### Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020

Voor de verwerking van het saldo over het boekjaar 2020 wordt verwezen naar de staat van baten en lasten.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2020 bedraagt € 0.

#### LANGLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Overige schulden</b>		
Overige schuld	<u>17.507</u>	<u>17.507</u>
<i>Overige schuld</i>		
Stand per 31 december	<u>17.507</u>	<u>17.507</u>

Met betrekking tot deze lening is geen rente verschuldigd.

#### KORTLOPENDE SCHULDEN

<b>Overige schulden</b>		
Overige schuld	<u>6.839</u>	<u>-</u>

#### Zekerheden

Met betrekking tot de schulden zijn de volgende zekerheden afgegeven:

- Pandrecht op de dierenverblijven

## 1.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
<b>Giften en baten uit fondsenwerving</b>		
Donaties	<u>110.298</u>	<u>122.384</u>
<b>Overige lasten</b>		
Kosten leefomgeving & onderhoud	44.576	45.705
Kosten dierenarts & medicatie	53.213	43.965
Donaties dierenhulp Cyprus	5.949	12.098
Kosten vrijwilligers incl. cursuskosten	829	-
Donaties t.b.v. dierenhulp	4.975	9.234
	<u>109.542</u>	<u>111.002</u>
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>3.093</u>	<u>3.093</u>
<b>Huisvestingskosten</b>		
Onderhoud inventaris/inrichting	851	6.504
Schoonmaakkosten	6.635	2.742
Overige huisvestingskosten	-	1.462
	<u>7.486</u>	<u>10.708</u>
<b>Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	-	453
Representatiekosten	328	365
	<u>328</u>	<u>818</u>
<b>Algemene kosten</b>		
Overige algemene kosten	<u>455</u>	<u>300</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rentelast rekening courant banken	<u>134</u>	<u>127</u>